

PRESSEMEDDELELSE

RAUNDAHL & MOESBY A/S

Klamsagervej 15
DK – 8230 Aabyhøj
Telefon: +45 72 148 148

cvr. 32297374
info@raundahl-moesby.dk
www.raundahl-moesby.dk

Boligprojekt for Heimstaden står umiddelbart foran byggestart

KPC og Raundahl & Moesby igangsætter her i august endnu et boligbyggeri i nyt byområde i Risskov.

Et nyt byområde, Risskov Engby, er så småt på vej i den nordlige del af Aarhus. De første byggerier er i gang, og ultimo august sætter Raundahl & Moesby spaden i jorden til endnu et byggeri.

Der er tale om et boligprojekt med 225 lejligheder, som KPC har udviklet i samarbejde med Raundahl & Moesby og senere solgt til Heimstaden, der er investor på projektet.

Byggeriet udføres i røde mursten med variation i fugefarve, og det bliver fire til seks etager højt med varierende tagformer. De enkelte boliger er blandt andet tiltænkt studerende og unge familier. Såvel centralt i området og langs skel mod vest og letbanen etableres grønne forbindelser

Tegnet af AART

Byggeriet bliver på i alt 13.435 m² samt 3.200 m² kælder. Samtlige lejligheder udstyres med altaner, men de kommende beboere kan også nyde den friske luft i de fælles grønne opholdsarealer i hævede gårdrum. Under disse etableres bil- og cykelparkering for beboerne.

Projektet er tegnet af AART, der har lagt vægt på at skabe gode, regulære værelser med fælles opholdsrum i forbindelse med køkken. Fra opholdsrummet er der udgang til altanen med blik til enten gade og nærområde eller til det grønne gårdrum med fælles opholdsmuligheder.

Et nærliggende boligprojekt, der ligeledes er udviklet af KPC og Raundahl & Moesby, opføres sideløbende – også med Raundahl & Moesby som totalentreprenør.

”Vi er hos KPC og Raundahl & Moesby glade for og lidt stolte over, at vi sammen med vores samarbejdspartnere kan være med til sætte et så solidt fodaftryk i etableringen af denne nye og spændende bydel i Risskov,” siger Udviklingsdirektør Henrik Hoffmann, KPC, og tilføjer: *”Vi har i KPC et tæt samarbejde med Heimstaden i øst-danmark, som vi nu får udvidet til også at omfatte det jyske og Aarhus-området, og det er vi rigtigt tilfredse med.”*

Om projektet

Areal: 16.645 m²

Antal boliger: 225

Etager: 4-6

Bygherre: Heimstaden

Projektudvikling: KPC samt Raundahl & Moesby

Arkitekt: AART

Ingeniør: Arne Elkjær

Totalentreprenør: Raundahl & Moesby